

Kdo uvádí a neuvádí příjmy v daňovém přiznání:

<i>typ vlastníka</i>	<i>popis</i>	<i>řídí se</i>
Právnícká osoba	příjmy z pronájmu podle § 9 ZDP podléhají zdanění bez ohledu na jejich výši.	§ 9 zákona o daních z příjmů - zákon č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Fyzická osoba - podnikatel (OSVČ):		§ 7 / §9 zákona o daních z příjmů - zákon č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Fyzická osoba - souběh činností - zaměstnanec a podnikatel(OSVČ):		§ 9 zákona o daních z příjmů - zákon č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Fyzická osoba - nepodnikatel (zaměstnanec, důchodce, student, nezaměstnaný apod. za předpokladu, že neprovozují podnikatelskou činnost na základě živnostenského oprávnění)	Pokud by vlastník bytu neměl příjmy jako osoba samostatně výdělečně činná podle § 7 ZDP, ale příjmy ze závislé činnosti podle § 6 ZDP a nevznikla by mu povinnost podat daňové přiznání z jiného titulu, pak jiné příjmy než ze závislé činnosti do částky 6.000 Kč nezakládají povinnost podat daňové přiznání.	§ 38g zákona o daních z příjmů - zákon č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

konkrétní řešení je vždy individuální u každého vlastníka a je jeho povinností si toto zjistit