

POŽÁRNÍ ŘÁD

**Společenství vlastníků bytových jednotek Na Vinici 1733, Brandýs nad Labem
(dále jen společenství vlastníků)**

v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vyhlášku MV ČR č.246/2001 Sb., Společenství vlastníků bytových jednotek Na Vinici 1733, Brandýs nad Labem provozuje v souladu § 4 zákona č. 133/1985 Sb. činnost bez zvýšeného požárního nebezpečí. Společenství provozuje bytový dům, který má celkem 48 bytových jednotek.

pro zajištění požární bezpečnosti v bytovém domě je každý povinen

Všeobecná ustanovení

Dbát zákonných opatření pro zajištění požární bezpečnosti. **Všichni obyvatelé domu jsou povinni chovat se tak, aby nezavdali příčinu ke vzniku požáru a v případě, že požár vznikne, poskytnout všestrannou osobní i věcnou pomoc při jeho zdolávání.**

Obyvatelé jsou povinni osvojit si znalost prostředků požární ochrany k provedení hasebního zákroku. Další povinností je účinná pomoc při evakuaci budovy (zvláště osob) a přivolání hasičského záchranného sboru.

Uživatelé bytů a společných prostor jsou povinni

počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů, zejména při používání tepelných elektrických, plynových a jiných spotřebičů, při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek a při manipulaci s otevřeným ohněm.

V bytě a společných prostorech nesmí být ponechán bez dozoru žádný elektrický a plynový spotřebič bez náležitého zajištění uvedeného v návodu k použití.

V bytě a společných prostorech není dovoleno provádět jakékoliv činnosti s hořlavými kapalinami požárně nebezpečnými chemikáliemi, kyselinami a lahve se stlačenými plyny.

Je zakázáno

Provádět v bytech a nebytových prostorech práce, které mohou vést ke vzniku požáru, pokud osoby provádějící tuto činnost nemají odbornou způsobilost požadovanou pro výkon takových prací dle zvláštních předpisů.

Poškozovat nebo zneužívat hasicí přístroje nebo jiné věcné prostředky požární ochrany.

Zastavovat jakkoli či omezovat přístup k přenosným hasicím přístrojům, nástěnným hydrantům a k hlavním uzávěrům medií.

Společné komunikace

Schodiště a chodby a jiné komunikační prostory nesmí být zastavovány nebo nesmí být zužována jejich průchozí šíře nábytkem (např. botníky), kočárky, květinami nebo jinými předměty a materiály.

Veškeré společné komunikace slouží jako únikové cesty, proto musí být trvale volné a přístupné.

Sklepy a odkládací prostory

V kočárkách, kolárnách a sklepních kójiích musí být zachován pořádek a čistota. Nesmí zde být skladovány hořlavé kapaliny, požárně nebezpečné chemikálie, kyseliny, lahve se stlačenými plyny atd., a to ani na přechodnou dobu.

Do těchto prostorů není dovoleno vcházet s otevřeným nechráněným plamenem.

V těchto prostorách je současně zakázáno kouřit.

Každý uživatel bytu a nebytových prostorů je povinen v souvislosti se zdoláváním požáru:

- provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob
- uhasit požár, jestliže je to možné, nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření;
- ohlásit neodkladně na určeném místě zjištěný požár nebo zabezpečit jeho ohlášení;
- poskytnout osobní pomoc jednotkám požární ochrany na výzvu velitele zásahu.

- ⇒ **vyhlásit požární poplach;**
- ⇒ **přivolat okamžitě hasiče;**
- ⇒ **uzavřít hlavní uzávěr plynu;**
- ⇒ **poskytnout první pomoc zraněným osobám;**
- ⇒ **poskytnout pomoc a informace při evakuaci obyvatel.**

Povinnost všech občanů

Ihned po zjištění ohlásit vznik požáru hasičskému záchrannému sboru na telefonním čísle

150

112

Do doby příjezdu hasičského záchranného sboru učinit vše, čeho je třeba k likvidaci požáru, nebo alespoň k jeho omezení.

Další důležitá čísla a informace

Policie ČR 158

Záchranná služba 155

Voda (hlášení poruch) XXXXXXXXX

Plyn (dispečink) XXXXXXXXX

Poruchy elektroinstalace XXXXXXXXX

Hlavní uzávěr vody je.....

Hlavní vypínač el. je.....

Hlavní uzávěr plynu je:

V Brandýse n/L, dne 30.6.2009

předseda SVJ
Ing. Jiří Vojta

místopředseda SVJ
Ing. Stanislav Beldík